

DATI INDIVIDUAZIONE FABBRICATO

Fr. princip: **via Ramenghi** N.civ.: **9**
 Fr. retro: **vicolo Martiri** N.civ.: **4-6**
 Fr. laterale: N.civ.:
 Rif.catastali: foglio n. **71** Map.: **264**

NORMATIVA VIGENTE

categoria d'intervento PRG (81): **A1**
 edificio tutelato ai sensi della D.Lgs. 42/04 ☒
 Cat. d'intervento del fabb. (L.R.31/2002): **Restauro Scientifico**
 Rif.scheda ornato: n. / anno

1. CARATTERISTICHE DELL'EDIFICIO

1.1 TIPOLOGIA

- ☐ tipolog. elementare a schiera
☐ tipologia accorpata a schiera
☐ edificio religioso
☒ palazzo
☐ a torre
☐ in linea
☐ isolata
☐ edifici specialistici
☐ edificio porticato
☐ altro

1.2 NUMERO DI PIANI

- ☐ solo piano terra
☒ due piani **FR**
☒ due piani più sottotetto **FP/FR**
☐ tre piani
☐ altro

1.3 DESTINAZIONE D'USO

- ☒ abitazione
☐ laboratorio artigianale
☐ attività commerciale
☐ esercizio di attività pubblica
☐ corpi di servizio o garages
☐ culto
☐ attività terziaria

2. ELEMENTI ARCHITETTONICI

2.1 MANTO DI COPERTURA

- ☒ coppi
☐ tegole
☐ onduline
☐ piano
☐ altro

2.2 CORNICIONE E SPORTO

- ☒ travicelli e tavelle in cotto **FR**
☐ cornici modanate
☐ mensole in legno sagomate e cornice sottostante modanata
☒ mensole in laterizio con decorazioni
☐ sporto orizz.
☒ altro: **tavelloni FR**

2.3 PORTICO

- ☐ pilastro semplice
☐ pilastro con modanatura (capitello e/o basamento)
☐ colonna semplice
☐ colonna con modanature (capitello e/o basamento)
☐ soffitto con volta a botte
☐ soffitto con volta a crociera
☐ soffitto piano
☐ soffitto con travi
☐ arco di facciata a tutto sesto
☐ arco ribassato
☐ apertura architravata
☐ cornici semplici
☐ cornici modanate

2.4 PLUVIALI E GRONDE

- ☐ interni
☒ esterne in rame
☐ esterne in lamiera
☐ altro materiale
☒ terminali in ghisa

2.5 MATERIALI DI RIVESTIMENTO

2.5.1 PER TUTTA LA FACCIATA

- ☐ intonaco
☒ resti di intonaco **FR**
☒ mattone faccia a vista
☐ altro

2.5.2 PER IL SOLO PIANO TERRA

- ☐ intonaco
☒ resti di intonaco **FR**
☒ mattone faccia a vista
☐ bugnato intonacato
☒ rinzafo rustico
☐ lastre lapidee
☐ altro
2.5.3 PER LA ZOCCOLATURA
☐ semplice di intonaco liscio
☒ sempl. a rinzafo rustico **cornic. mod**
☐ lastre di materiale lapideo
☒ altro **a scarpa**

2.6 COLORE IN FACCIATA

- ☐ unico
☒ due (parti decorate o a rilievo)
☐ tre (elementi orizzontali/verticali)
☐ altro

2.7 BALCONI

2.7.1 SOLETTA SEMPLICE

- ☐ in legno
☐ in ferro
☐ in pietra
☐ in c.a.

2.7.2 SOLETTA MODANATA

- E MENSOLE**
☐ in legno
☐ in ferro
☐ in pietra
☐ in c.a.

2.8 ZOCCOLATURA

- ☐ semplice con riquadri di intonaco
☐ con cornici modanate di intonaco liscio
☐ con cornici modanate e rinzafo rustico
☐ a scarpa
☐ altro

2.9 CORNICI MARCAPIANO

- ☐ a fascia marcapiano semplice
☐ a fascia modanata
☐ a cornice doppia semplice
☐ a cornice doppia con decorazione
☐ altro

2.10 CORNICI MARCADA VANZALI

- ☐ a fascia marcapiano
☒ a fascia modanata **PT**

2.11 ALTRI ELEMENTI DI FACCIATA

- ☐ lesene
☐ riquadri tra marcadavanzali e marcapiano

3. INFISSI ESTERNI E INFERRIATE

☒ **3.1 PORTONE INGRESSO**

3.1.1.

- ☐ architravato
☒ arco a tutto sesto
☐ altro arco ribassato
☒ senza cornice
☐ con cornice semplice
☐ con cornice modanata
☐ con conc di chiave, capitelli
☐ con sguinci
☐ con sguinci modanati
☐ con sopra luce
☐ con sopra luce e inferriata semplice
☒ con sopra luce e inferriata decorata
☐ fessura per cassetta postale
☐ ad un' ante
☒ a due ante
☐ più ante

3.1.2 MATERIALE

- ☒ in legno
☐ in legno e vetro
☐ in metallo e vetro
☐ altro

3.2 PORTONI E VETRINE FR

3.2.1.

- ☒ portone di servizio **2**
☐ ad una ante basculante
☒ a due ante
☐ più ante
☐ vetrina senza porta
☐ vetrina con porta
☒ architravato
☐ altro arco ribassato
☒ senza cornice
☐ con cornice
☐ con sguinci
☒ con sopra luce
☐ con sopra luce e inferriata semplice
☐ con sopra luce e inferriata decorata

3.1.2 MATERIALE

- ☒ in legno
☐ in legno e vetro
☒ in metallo e vetro
☐ alluminio
☐ PVC

☒ **3.3 FINESTRE FP/FR**

3.3.1.

- ☒ architravato
☐ arco a tutto sesto
☒ altro: **finestre PS alcune tamponate**
☐ senza cornici evidenti
☐ con cornici semplici
☐ con cornici modanate
☒ senza davanzale **PS**
☒ con davanzale aggettante **PP**
☒ con davanzale a mensola **PT**

- ☐ altro
☐ un' ante
☒ due ante
☐ più ante

3.3.2 MATERIALE

- ☒ in legno e vetro
☐ PVC
☐ alluminio
☐ altro

☒ **3.4 CHIUSURE ESTERNE**

3.4.1.

- ☒ mancanti **PT/PS FP/FR**
☐ mancanti solo al p.sottotetto
☐ scuroni
☒ persiane **PP FP/FR**
☐ persiane scorrevoli
☐ avvolgibili
☒ veneziane orizzontali **PT FR**
☐ altro

3.4.2 MATERIALE

- ☒ in legno
☐ PVC
☐ alluminio
☐ altro

3.5 INFERRIATE ALLE FINESTRE (PIANO TERRA)

- ☐ in spessore a maglie quadr.
☐ in sp. con decorazioni
☒ aggettanti **a maglie quadrangol.FP/FR**
☐ aggettanti con decorazione
☐ altro

4. ELEMENTI DI ARREDO DELLE FACCIATE

4.1 INSEGNE

- ☐ in plastica
☐ in legno
☐ in metallo
☐ di forma regolare
☐ altro

4.2 TARGHE/ BACHECHE

- ☐ in plastica
☐ in legno
☐ in metallo
☐ di forma regolare
☐ altro

4.3 TENDE E FRANGISOLE

- ☐ con telo in plastica
☐ con telo in tessuto
☐ a cappottino
☐ a falda
☐ montate esternamente
☐ montate internamente
☐ montate su elementi architettonici in pietra

4.4 ALTRI ELEMENTI

- ☐ stemmi
☐ formelle di immagini sacre
☐ edicole
☐ formelle votive
☐ lapidi commemorative
☐ lastre toponomastica storica
☒ numero civico
☐ lastre toponomastica recente
☒ cartelli indicatori **FR**
☒ cassette postali
☐ antenne
☒ canna fumaria
☒ bauletti gas, acqua, luce **FR**
☐ condizionatori d'aria
☒ punto telefonico
☒ illuminazione pubblica **FP/FR**
☒ impianti esterni **FP/FR** (tubazioni e cavi)
☐ cartelli pubblicitari
☒ altro: **chiavi FP/FR parabola FR**

5. ANALISI DELLA COMPATIBILITA' DELLE FACCIATE

RICONOSCIBILITA' DELLA TIPOLOGIA STORICA

- ☒ tipologia riconoscibile
☐ tipologia alterata
☐ tipologia incongrua

6. CATEGORIE D'INTERVENTO

- ☒ **RESTAURO**
☐ **RESTAURO E RISANAMENTO CONSERVATIVO**
☐ **RIPRISTINO TIPOLOGICO**
☐ **RISTRUTTURAZIONE**
☐ **DEMOLIZIONE**

☒ elemento degradato

PRESCRIZIONI :

F.R. sostituzione portone e finestra con infisso in ferro(vedi Abaco);
 Conservazione piccolo portone in legno

INDICAZIONI:

RILIEVO FOTOGRAFICO

Via Ramenghi 9
Fronte Principale



Vicolo Martiri 4; 6
Fronte Retro



Particolari



RILIEVO FOTOGRAFICO

Via Ramenghi 9
Fronte Principale



Vicolo Martiri 4; 6
Fronte Retro



Particolari

